

SCHOORSTEEN RENOVATIE EN REPARATIE



Schoorsteen renovatie - schoorsteen reparatie

De schoorsteen is misschien wel het meest verwaarloosde onderdeel van een dak, terwijl juist hier weersinvloeden de grootste krachten op uitoefenen. Dat geldt niet alleen voor harde wind en storm, maar vooral extreme temperatuurverschillen. Wanneer het buiten vriest, moet uw kachel hard worden opgestookt om het in uw woning behaaglijk te krijgen. Ondanks dubbelwandige kachelpijpen is er in elke schoorsteen sprake van een groot temperatuurverschil. Dit zorgt op termijn onherroepelijk voor slijtage. Dat kan zich openbaren in scheurvorming in de stenen, voegen die loslaten en zelfs een kapotte dekplaat. Laat daarom op tijd uw schoorsteen renoveren voordat het te laat is.

Hoe weet u wat de actuele conditie is van uw schoorsteen?

Dat kunt u alleen vaststellen door het dak op te gaan en de schoorsteen te controleren. De meeste huiseigenaren nemen terecht het risico niet om zelf het dak op te gaan en de kans te lopen dat zij er vanaf vallen. Dat moet u absoluut niet doen, wanneer u dit niet gewend bent. Het gevolg is wel dat er vaak pas actie wordt ondernomen als er daadwerkelijk iets aan de hand is. U moet dan denken aan een van de volgende klachten:

- lekkages
- tocht als gevolg van scheurvorming
- een slecht werkende kachel

Dakinspectie abonnement signaleert problemen in een vroeg stadium

Waarom adviseren wij onze relaties om altijd een dakinspectie abonnement af te sluiten? Eventuele problemen worden dan al in een vroeg stadium ontdekt en dat voorkomt grote schades die normaal gesproken ten laste komen voor de eigenaar. Bovendien leert de praktijk dat verzekeringsmaatschappijen wel open staan voor het vergoeden van de schade wanneer men een dakinspectie abonnement heeft bij een gecertificeerd specialist als Isolatie Totaal Nederland BV. Een dakinspectie abonnement beperkt zich niet alleen tot de schoorsteen, maar neemt alle delen van het dak tijdens de inspectie mee. Hierdoor komen tijdens een dakinspectie met regelmatig beginnende problemen aan het licht. U spaart hoge reparatiekosten uit. De dakinspectie wordt door onze specialisten uitgevoerd met een geavanceerde drone.

Een slecht onderhouden schoorsteen zorgt niet alleen voor forse schade

Zoals in de inleiding aangegeven is, wordt het belang van schoorsteen renoveren onderschat. Dat geldt ook voor levensbedreigende situaties waar een slecht werkende schoorsteen van een woning voor kan zorgen. Denk hierbij aan brand en - wanneer een schoorsteen niet meer goed trekt - aan het ontstaan van een koolmonoxidevergiftiging.



Veiligheid van de bewoners staat centraal

Waar kijkt men naar bij een inspectie van uw schoorsteen?

Wanneer u een deskundige uitnodigt van Isolatie Totaal Nederland BV voor een gecertificeerde dakinspectie en in het bijzonder voor de schoorsteen, dan wordt de schoorsteen onderzocht op de volgende punten:

- De staat van het metselwerk van de schoorsteen
- Schoorsteen wordt onderzocht op scheuren en breuken
- De conditie van het voegwerk
- Verkleuring van de stenen inclusief atmosferische vervuiling
- Conditie loodslabben
- Dekplaat: wel of niet gescheurd

Eventuele gebreken worden in kaart gebracht en gefotografeerd. Wanneer uit de dakinspectie blijkt dat de schoorsteen van uw woning hoognodig gerenoveerd moet worden, dan kiezen wij bij uitstek voor een complete renovatie van uw schoorsteen. Stenen, waarin beginnende scheuren zitten, worden dan ook door ons vervangen. Dat geldt ook voor alle bestaande voegen. Wanneer alle gebreken door onze specialisten zijn hersteld, dan brengen wij een impregneer aan van Remmers Funcosil. De stenen van uw gerenoveerde schoorsteen worden dan duurzaam waterafstotend. Bovendien ontvangt u een schriftelijke fabrieksgarantie van 10 jaar.



Schade veroorzaakt door schoorsteen vaak groot en wordt niet vergoed

Schade veroorzaakt door een schoorsteen is vaak groot. In vrijwel alle gevallen zal op elke verdieping schade zijn ontstaan. Dat is logisch, want een schoorsteen loopt meestal van de punt van een dak tot de begane grond. Dit is kenmerkend voor een schoorsteenschade. Het vervelende is, dat u voor de kosten op moet draaien. De verzekering vergoedt in de meeste situaties niets, omdat u achterstallig onderhoud verweten wordt.

Hoe kunt u wel in aanmerking komen voor een vergoeding van de schade? Het antwoord is eenvoudig. Door periodiek een dakinspectie te laten doen door een gecertificeerd bedrijf als Isolatie Totaal Nederland BV. U kunt dan aantonen dat u er alles aan gedaan heeft om schade te voorkomen. Veel verzekeringsmaatschappijen zijn dan wel bereid om een schade vergoeding uit te keren. Sluit daarom een voordelig dakinspectie abonnement af.



**Isolatie Totaal
Nederland BV**

T 085-0806452
E info@isolatietotaalnederland.nl
www.isolatietotaalnederland.nl